ヤマダホームズ　分譲住宅　主な仕様

最長30年間　長期建物保証

○当社注文住宅の長期保証とは内容が一部異なります○10年目以降は有償にて定期的に点検とメンテナンス工事を実施していただくことで保証を継続します○詳細はお問い合わせください

	主な内容
安心構造	尺(910)モジュール
	柱・土台：杉集成・ヒノキ　基礎：ベタ基礎
	外壁：窯業系パワーコートサイディング15mm(耐凍害・耐震・遮音)
	屋根：平形彩色スレート(コロニアルクアッド)
	断熱：硬質ウレタンフォーム吹付(屋根175mm壁85mm)断熱
	高断熱玄関ドア（断熱枠・高断熱複層ガラス付）カードキー付
	高断熱Low-E複層ガラスサッシ
快適仕様	オール電化住宅
	高断熱・高耐震フルオートエコキュート370L
	ビルトイン型食洗機付システムキッチン　IHコンロ
	浴室換気乾燥暖房機付1坪ユニットバス
	シャンプードレッサー（三面鏡タイプ）
	1・2Fトイレ(洗浄暖房機能付)
	24時間換気システム
	LED照明(居室除く)
	全居室開口部アミ戸付
	Bluetooth対応ワイヤレス天井スピーカー
	カラーモニター付インターフォン
	外部宅配ボックス
長期保証・長期アフターサービス	ハウスプラス　10年保証
	地盤ネット　20年地盤保証
	10年　シロアリ保証
	無料定期点検　3回(6ヶ月・1年・2年)
	フラット35S対応

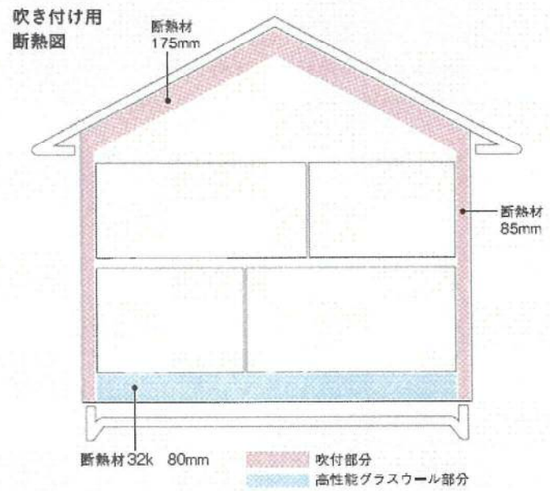
［戸建分譲住宅］
Gran Felidia
グランフェリディア

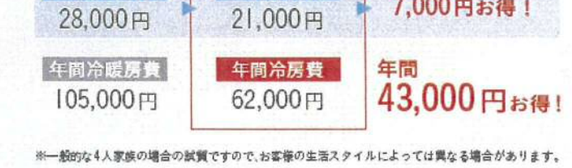
☆　安心・快適住宅の仕様イメージ　☆

CONSTRUCTURE 吹付断熱

高い断熱性能のある硬質ウレタンフォームで隙間のない「高気密」「高断熱」の家。

- 夏は涼しく、冬は暖かい
- 隙間がないから、高い静音性
- 30年後でも劣化しない長寿命の家
- 軽いから、躯体に負担が少なく家にやさしい
- 年間冷暖房費が約43,000円もお得に※





※一般的な4人家族の場合の試算ですので、お客様の生活スタイルによっては異なる場合があります。

	屋根厚み	壁厚み
一般的なウレタン断熱	80mm	75mm
長期優良住宅基準	160mm	75mm
ヤマダホームズ標準採用ウレタン断熱	175mm	85mm

硬質ウレタン吹付けで「高気密」「高断熱」

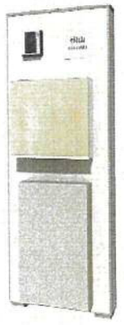
EQUIPMENT & SPACIFICATIONS

■食器洗浄乾燥機（ビルトイン型）

■天井スピーカー（Bluetooth対応ワイヤレス）

■玄関ドアカードキー付き

■宅配ボックス



■保証＆アフターサービス

末永く安心して暮らして頂くために、お引渡し後もお客様へ安心安全をサポートします。

10年 ハウスプラス 住宅保証
20年 地盤ネット 地盤保証
10年 白アリ保証
3回 無料定期点検（6ヶ月、1年、2年）

ENERGY オール電化

最長30年間 長期建物保証

●当社注文住宅の長期保証とは内容が一部異なります。●10年目以降は有償にて定期的に点検と、メンテナンス工事を実施して頂くことで保証を継続します。詳細はお問い合わせください。

YAMADA HOMES