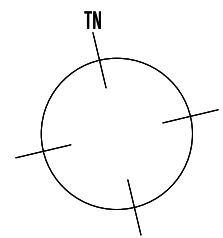
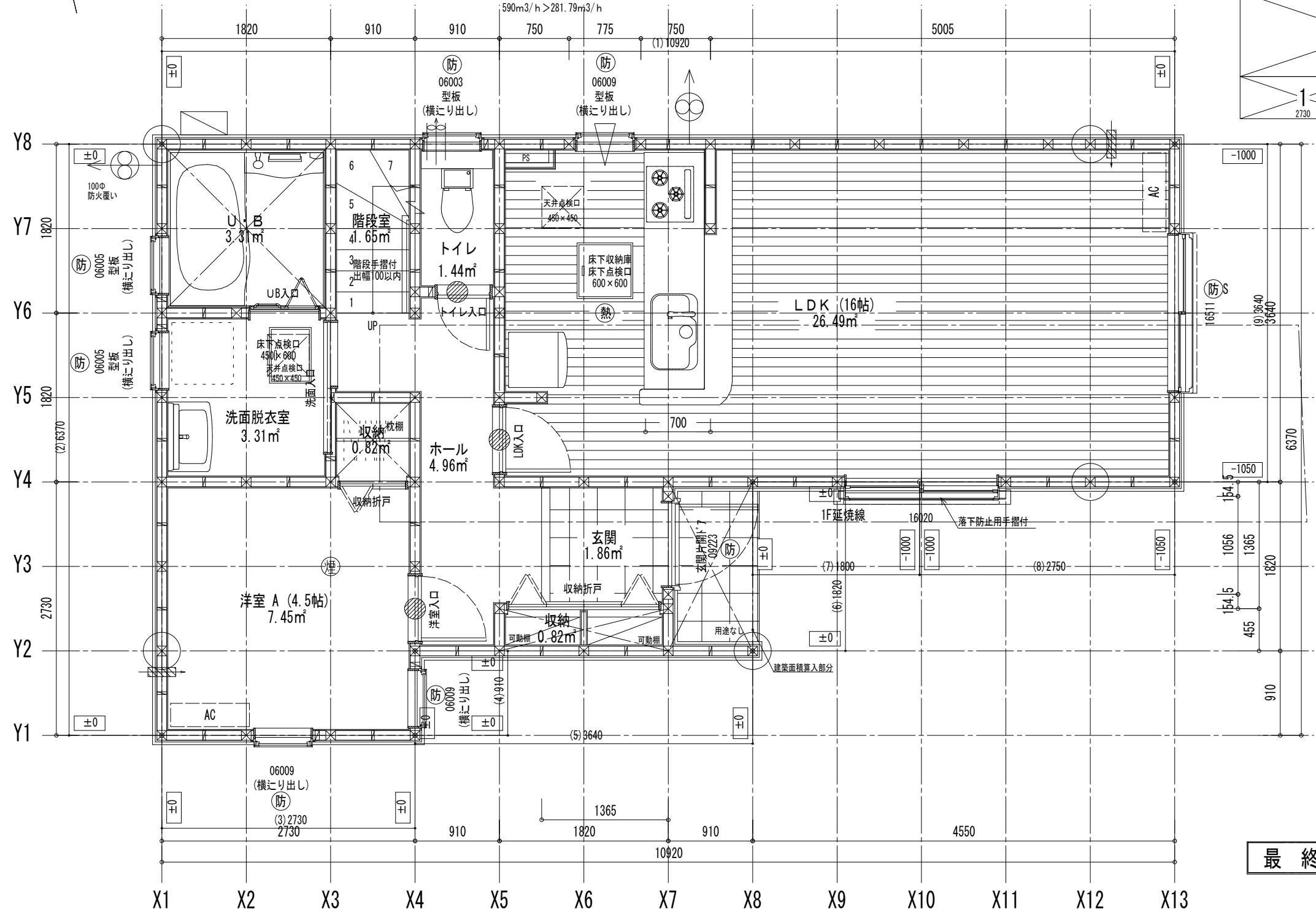
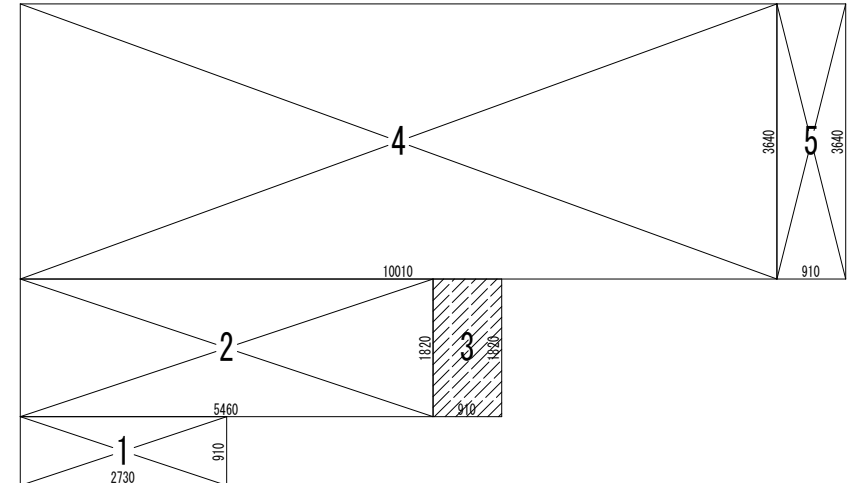


防 S は防火設備を示す
 防火設備について
 (7) 6.8網入りガラス又は防火シャッター
 (法2条9のニロの規定に関する防火設備)
 (告示1360号) 防火設備 認定番号 EB-0749~2885



換気計算 (ガス・3口コロ)
 必要換気量
 V=30KQ
 30*0.93kw*10.1=281.79m3/h
 使用換気扇 (レンジフード・シロコファン)
 有効換気量 590m3/h
 590m3/h > 281.79m3/h



床面積計算表

1階床面積		
1	2.730 x 0.910	2.484300
2	5.460 x 1.820	9.937200
4	10.010 x 3.640	36.436400
5	0.910 x 3.640	3.312400
		52.170300
1階床面積		52.17 m²

建築面積

1	2.730 x 0.910	2.484300
2	5.460 x 1.820	9.937200
3	0.910 x 1.820	1.656200
4	10.010 x 3.640	36.436400
5	0.910 x 3.640	3.312400
		53.826500
建築面積		53.82 m²

面積表

建築面積	53.82	m²
1階床面積	52.17	m²
2階床面積	48.02	m²
延床面積	100.19	m²
車庫面積	0.00	m²
容積率算定の床面積	100.19	m²
敷地面積	113.29	m²
建ぺい率	47.51	%
容積率	88.44	%

最終図面

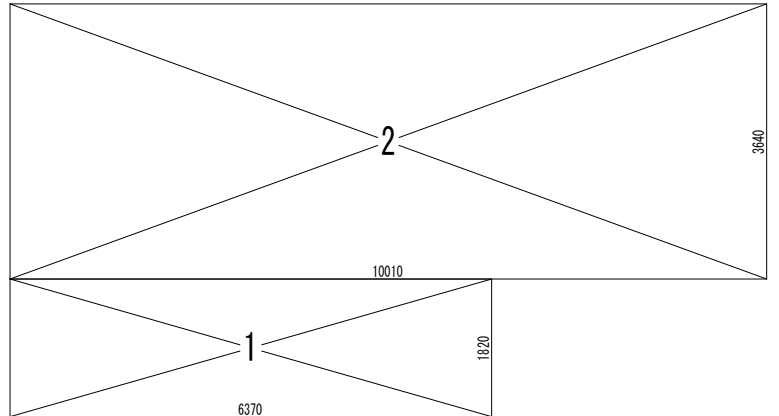
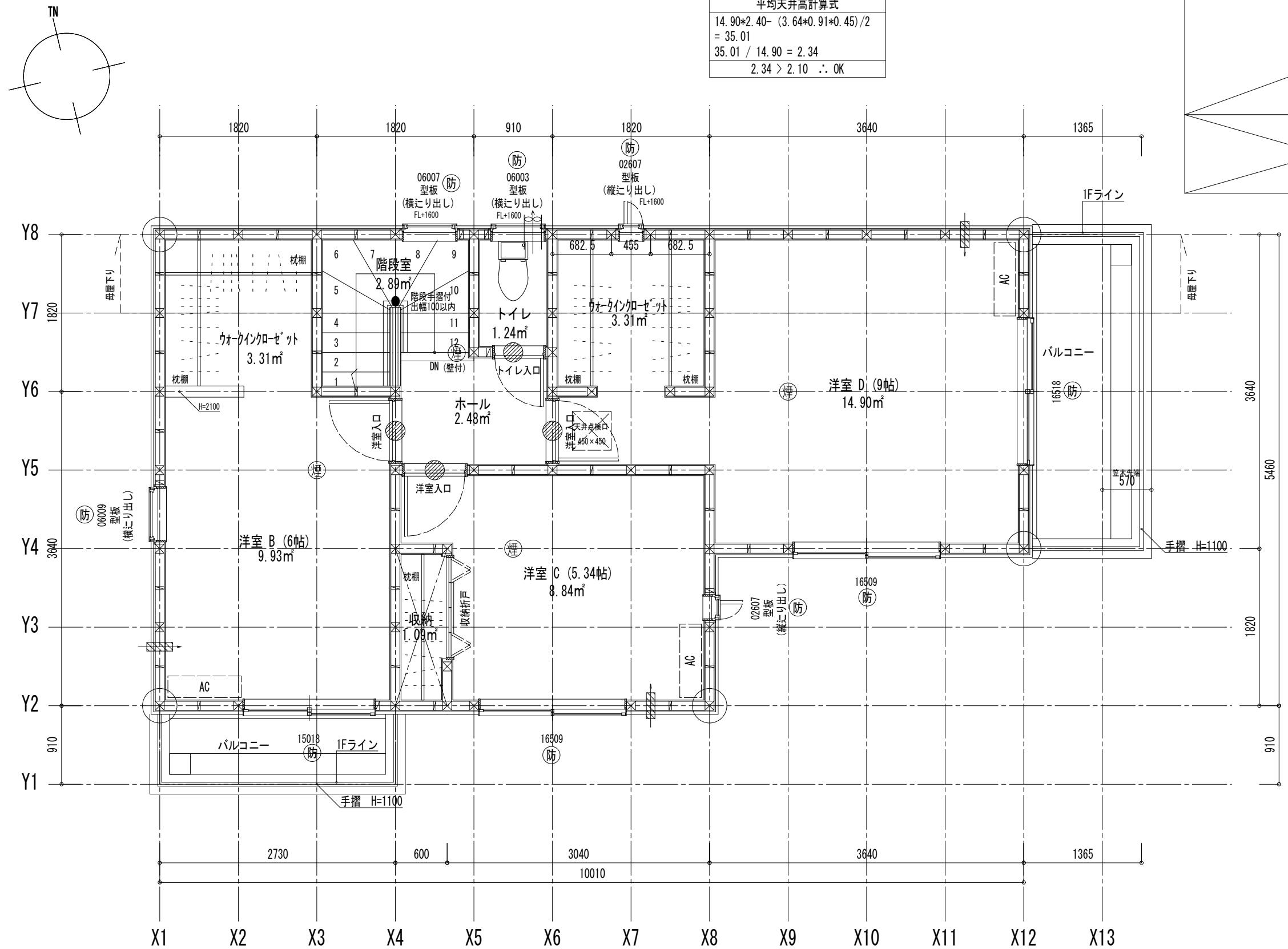
※コンロ廻りは火災予防条例に適合するものとする
 ※居室の内装の仕上げ材・天井裏等の下地材等の特定建材は全てF☆☆☆☆を使用する

特定 有・無 F35 有・無 多雪区域 有・無 垂直積雪量 cm
 Vo = 30 SP対応 5 地域 910 モジュール 準防火地域

住宅性能評価 対応物件	階段寸法 900モジュール 蹴上220以下 路面225 有効幅765 (準耐火構造) 910モジュール 蹴上220以下 路面227.5 有効幅780	※「建築設備の構造耐力上安全な構造方法を定める件の一部を改正する告示 (平成24年1447号)」給湯設備は告示に定める仕様で施工する	凡例	シャッター付窓 アンダーカット (10mm) 換気計算外 (天井裏等) 給湯器 (壁掛/質量60kg以下)	住宅用火災警報器 (型式) 検定品 住宅用火災警報器 (熱式) 検定品 換気扇 (シロコファン) 150φFD付 火気使用室の給気口 150φFD付	通し柱に準ずる 隅柱 (令43条5項) 105mm x 105mm 管柱 105mm x 105mm	24時間換気システム 第3種換気設備 (ダケ外無) 換気設備 (機械換気) 100φSVC付 給気設備 (自然給気) 100φSVC付 法第28条の2第3号に適合面積 100.19㎡	ハウスデザイン建築設計事務所 二級建築士 第10169号 片倉 辰吉 作成日 0000/00/00 変更日	物件名 青葉区国見3丁目Ⅱ 1号棟 No. 563713000100 営業所 縮尺 1/50・1/100 図名 1階平面詳細図・面積求積表/図
----------------	---	--	----	--	---	---	--	--	---

防 S は防火設備を示す
 防火設備について
 (7) 6.8網入りガラス又は防火シャッター
 (法2条9のニロの規定に関する防火設備)
 (告示1360号) 防火設備 認定番号 EB-0749~2885

平均天井高計算式
 $14.90 \times 2.40 - (3.64 \times 0.91 \times 0.45) / 2$
 $= 35.01$
 $35.01 / 14.90 = 2.34$
 $2.34 > 2.10 \therefore OK$



2階床面積		
1	6.370 x 1.820	11.593400
2	10.010 x 3.640	36.436400
		48.029800
2階床面積		48.02 m ²

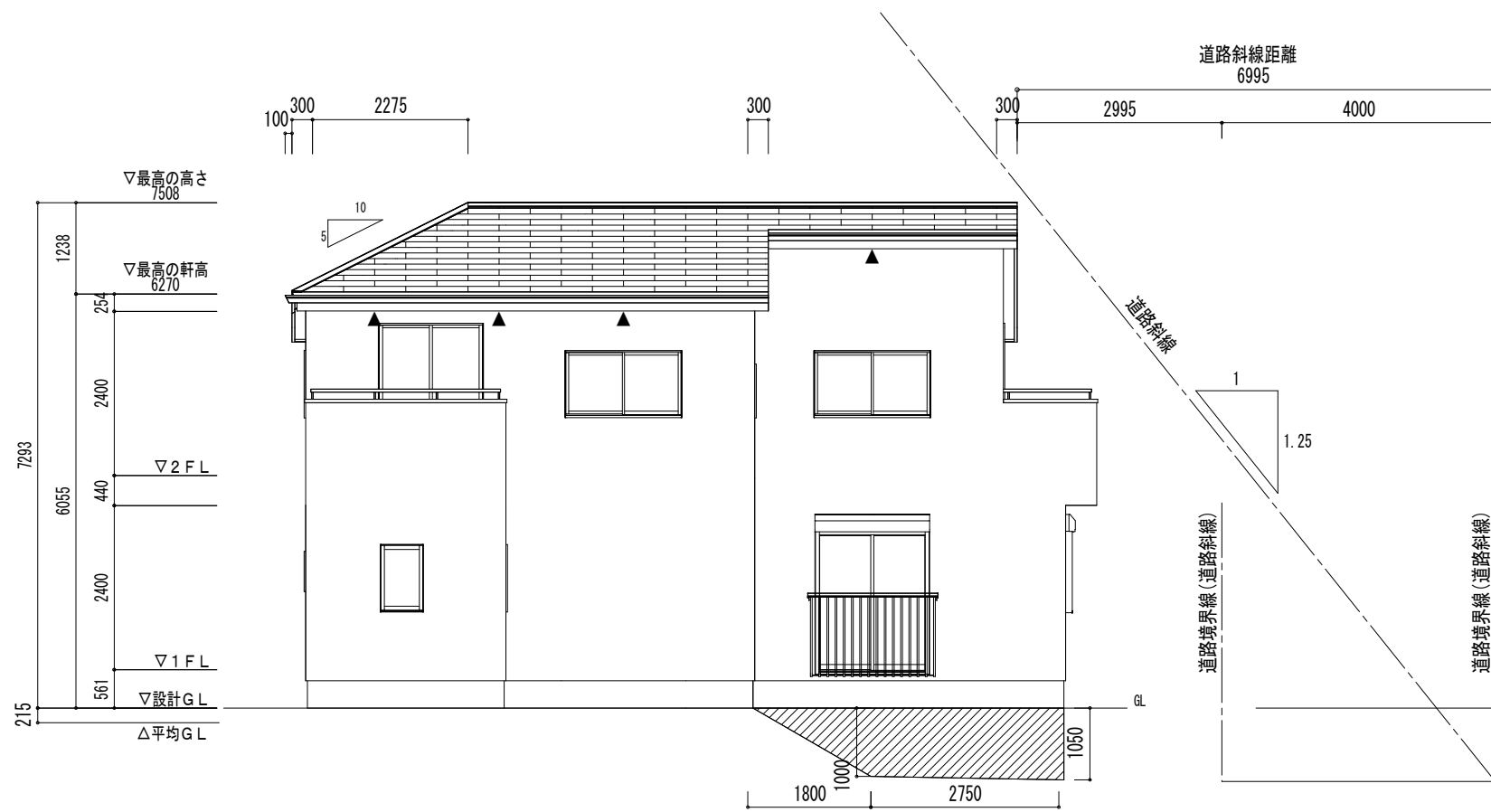
最終図面

特定 有・無 F35 有・無 多雪区域 有・無 垂直積雪量 cm

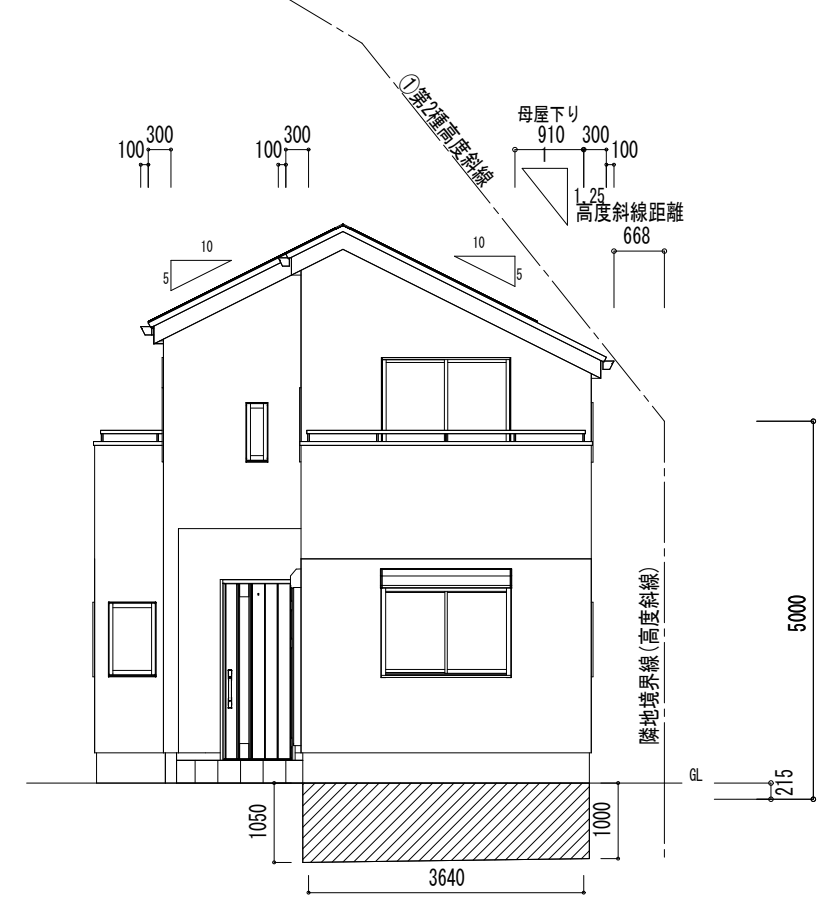
Vo = 30 SP対応 5 地域 910 モジュール 準防火地域

※居室の内装の仕上げ材・天井裏等の下地材等の特定建材は全てF☆☆☆☆を使用する

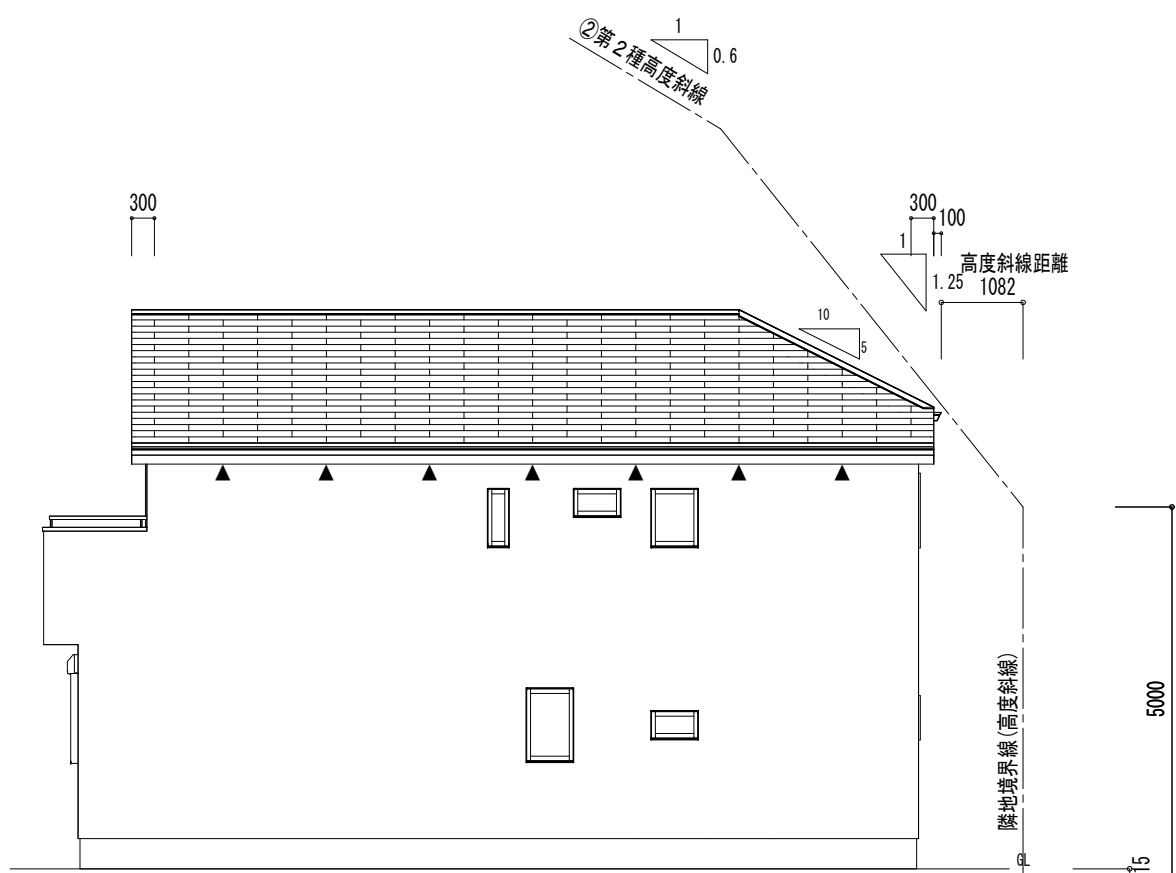
住宅性能評価 対応物件 「性能仕様書」 設計評価時の版	特記	階段寸法 900モジュール 蹴上220以下 踏面225 有効幅765 (準耐火構造) 910モジュール 蹴上220以下 踏面227.5 有効幅780	※「建築設備の構造耐力上安全な構造方法を定める件の一部を改正する告示 (平成24年1447号)」給湯設備は告示に定める仕様で施工する	凡例	シャッター付窓 アンダーカット (10mm) 換気計算外 (天井裏等) 給湯器 (壁掛/質量60kg以下)	住宅用火災警報器 (型式) 検定品 住宅用火災警報器 (熱式) 検定品 換気扇 (シロコック付) 150φFD付 火気使用室の給気口 150φFD付	通し柱に準ずる 隅柱 (令43条5項) 105mm x 105mm 管柱 105mm x 105mm	24時間換気システム 第3種換気設備 (ダケ外無) 換気設備 (機械換気) 100φSVC付 給気設備 (自然給気) 100φSVC付 法第28条の2第3号に適合させる	ハウスデザイン建築設計事務所 二級建築士 第10169号 片倉 辰吉 作成日 0000/00/00 変更日 1	物件名 青葉区国見3丁目II 1号棟 No. 563713000100 営業所 縮尺 1/50・1/100 図名 2階平面詳細図・面積求積表/図
	火気使用室 (LDK) 壁PB (7) 12.5mm下地 壁装材料 (ビニールクロス) 天井PB (7) 9.5mm下地 ガラス Low-E複層ガラス ※準不燃材料とする	※各設備構造基準は水道法16条 下水道法10条 ガス事業法162条 (都市ガスの場合) 又は液化石油ガス (略) に関する法律38条の2 (LPガスの場合) に基づき適合させる	換気扇 (シロコック付) 150φFD付	火気使用室の給気口 150φFD付	換気設備 (自然給気) 100φSVC付	変更日 2	面積求積表/図			



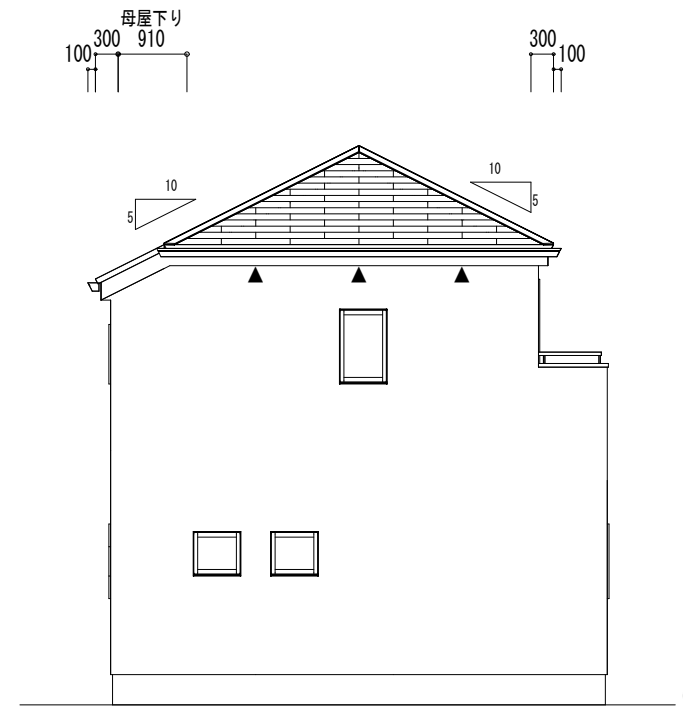
南立面図



東立面図



北立面図



西立面図

道路斜線制限検討

許容高さ	6.995 × 1.250 - 1.075 + 0.000 = 7.668
(軒高+屋根厚)	= 6.055 + 0.100 = 6.155
6.155 + 2.275 × 0.500 = 7.293	
(軒高+屋根厚) - (軒出+種出+母屋下り) × 屋根勾配 = 許容高さ	
7.668 > 7.293 ∴ OK	

①高度斜線制限検討

許容高さ	0.668 × 1.250 + 5.000 + 0.000 - 0.215 = 5.620
(軒高+屋根厚)	= 6.055 + 0.100 = 6.155
6.155 - (0.400 + 0.910) × 0.500 = 5.500	
(軒高+屋根厚) - (軒出+種出+母屋下り) × 屋根勾配 = 軒先高さ	
5.620 > 5.500 ∴ OK	

②高度斜線制限検討

許容高さ	1.082 × 1.250 + 5.000 + 0.000 - 0.215 = 6.137
(軒高+屋根厚)	= 6.055 + 0.100 = 6.155
6.155 - (0.400 + 0.000) × 0.500 = 5.955	
(軒高+屋根厚) - (軒出+種出+母屋下り) × 屋根勾配 = 軒先高さ	
6.137 > 5.955 ∴ OK	

平均地盤高算定表

辺No	距離	始点高	終点高	計算式	面積
1	10.920000	0.0000	0.0000		
2	6.370000	0.0000	0.0000		
3	2.730000	0.0000	0.0000		
4	0.910000	0.0000	0.0000		
5	3.640000	0.0000	0.0000		
6	1.820000	0.0000	0.0000		
7	1.800000	0.0000	-1.0000	1.8 × (-1) = -1.8	-0.9
8	2.750000	-1.0000	-1.0500	2.75 × (-1 + -1.05) = -5.8375	-2.91875
9	3.640000	-1.0500	-1.0000	3.64 × (-1.05 + -1) = -7.271	-3.6355
合計	34.580000				-7.449750
平均地盤高さ	辺毎の面積合計 / 距離合計 =				-0.215

小屋裏換気計算

換気タイプ	種別	必要換気面積	必要量	有効換気面積	有効量	判定	換気タイプ	種別	必要換気面積	必要量	有効換気面積	有効量	判定	
2F-1	軒裏換気	給排気	48.0298m ² × 1/250	0.1921	0.0160m ² /m × 12.74	0.2038	OK							
	給排気													
	給排気													
	給排気													
	給排気													

最終図面

Vo = 30 SP対応 5地域 910モジュール 準防火地域

住宅性能評価 対応物件 「性能仕様書」 設計評価時の版	小 屋 裏 換 気 計 算 外 換 気 △	ABK45-WH-J(W=0.91m) ▲ 有効換気面積 0.016m ² /m 設置長さ(以上) 1階 m 2階 12.01 m	棟 換 気	K-83/1P(W=1.09m) 1P 有効換気面積 0.017m ² /本 換気設置個数 本	K-86/2P(W=2.00m) 2P 有効換気面積 0.034m ² /本 換気設置個数 本	片 流 れ 棟 換 気	K-G315/1P(W=1.1m) 1P 有効換気面積 0.0078m ² /本 換気設置個数 本	K-G615/2P(W=2.1m) 2P 有効換気面積 0.0156m ² /本 換気設置個数 本	仕 様	外壁・戸袋裏 防火サ行'ング' 外壁屋内側 軒裏仕上材 屋根	PB張 (7) 12.5mm ケイ酸カルシウム板 (7) 14mm 平形屋根スレート葺	PC030BE-9201 NM-2075 NM-2093	ペランダ仕上げ FRP防水 防火仕様 繊維強化セメント板(7) 12mm 軒裏 GF045RS-0084	DR-0259 DR-1553 DR-1804	ハウスデザイン建築設計事務所 二級建築士 第10169号 片倉 辰吉	物件名 青葉区国見3丁目Ⅱ 1号棟	No. 563713000100 営業所 縮尺 1/100 図名 立面図
--------------------------------------	---	--	-------------	---	---	----------------------------	---	---	--------	--	---	------------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	----------------------	---