

SAFE 365で
地震の揺れを吸収する家



クワイエ
QUIE

当物件の筋交い部分にSAFE365を使用しています。

石巻市鹿又 第11・4棟 新築分譲住宅

JR石巻線「鹿又」駅徒歩17分(1300~1337m)
ミヤコーバス河北線「元町」駅徒歩17分(1300~1337m)
「鹿又駅前」停まで乗車1分

【学区】

鹿又小学校.....1300~1337m(徒歩17分)
河南東中学校...6000~6037m(徒歩75~76分)

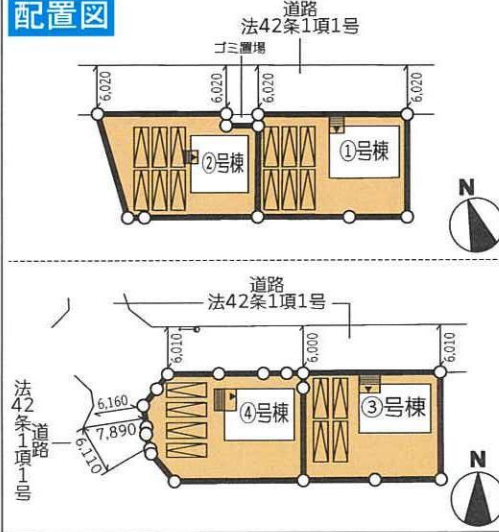


カーナビ案内【宮城県石巻市鹿又字新土手前107-14付近】

Life Information

セブンイレブン... 650~687m ツルハドラッグ... 1400~1437m
ザ・ビッグ... 1300~1337m 鹿又郵便局... 1000~1037m

配置図



SAFE365が特徴のQUIEは、耐震+制震の安心住宅です。

1号棟 土地面積:241.80㎡
建物面積: 96.38㎡ ルーフバルコニー面積:9.72㎡
建築確認番号:第HPA-23-10681-1号
取得日:令和5年9月20日



4LDK+
カースペース6台(車種による) **2,190** (税込) 万円

2号棟 土地面積:228.62㎡
建物面積: 94.77㎡ ルーフバルコニー面積:7.29㎡
建築確認番号:第HPA-23-10682-1号
取得日:令和5年9月20日



4LDK+
カースペース6台(車種による) **1,890** (税込) 万円

3号棟 土地面積:227.02㎡
建物面積: 95.58㎡ ルーフバルコニー面積:7.29㎡
建築確認番号:第HPA-23-10683-1号
取得日:令和5年9月20日



4LDK+サービスルーム
カースペース4台(車種による) **2,190** (税込) 万円

4号棟 土地面積:248.79㎡
建物面積: 98.82㎡ ルーフバルコニー面積:9.72㎡
建築確認番号:第HPA-23-10684-1号
取得日:令和5年9月20日



4SLDK+
カースペース4台(車種による) **2,290** (税込) 万円

住宅性能評価物件



建設性能評価 取得済み



【新築分譲住宅クレイドルガーデン 石巻市鹿又第11・4棟 物件概要】

- 所在地/宮城県石巻市鹿又字新土手前1-15他 ■地目/宅地 ■構造/木造2階建
- 土地権利/所有権 ■都市計画/区域外 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/指定なし
- 容積率/指定なし ■現況/完成済 ■完成日/2024年2月 ■引渡し時期/即
- 接道状況/公道北側幅員約6.02m(①②号棟),公道北側幅員約6.00~6.01m(③④号棟)
- 設備/公営水道・浄化槽・東北電力・個別LPガス・雨水側溝放流

※TVアンテナ・欄干・居室照明・カーテンレール別途。※TVコンセント:LDK・洋和室・主寝室以外のその他の洋室は、有償追加工事が必要となります。
※敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。※回面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載や案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
※職人が作業していたら、一声かけ後、案内をお願いします。※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。
※当社に必ず案内の連絡を入れるようお願いいたします。