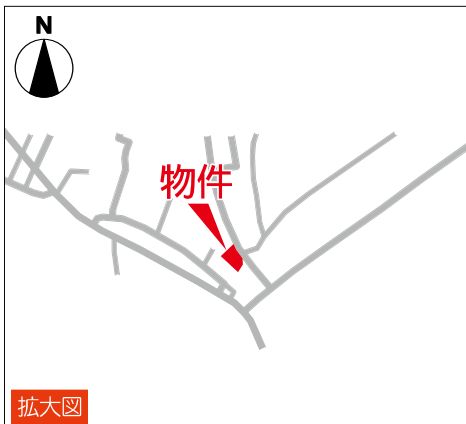


SAFE 365で
地震の揺れを吸収する家



QUIE

当物件の筋交い部分にSAFE365を使用しています。



カーナビ案内【宮城県多賀城市大代5丁目10-16付近】

多賀城市大代第17・4棟【新築分譲住宅】

1号棟 土地面積:181.70㎡ 建物面積:110.16㎡
ルーフバルコニー除外面積:100.44㎡
建築確認番号:第HP A-22-12528-1号
取得日:令和4年10月28日

1F: 54.27㎡ 2F: 55.89㎡

4LDK
2,780万円(税込)
駐車場2台(車種による)

2号棟 土地面積:167.75㎡ 建物面積:105.30㎡
ルーフバルコニー除外面積:95.58㎡
建築確認番号:第HP A-22-12529-1号
取得日:令和4年10月28日

1F: 51.84㎡ 2F: 53.46㎡

4LDK
2,680万円(税込)
駐車場2台(車種による)

3号棟 土地面積:159.16㎡ 建物面積:104.49㎡
ルーフバルコニー除外面積:98.01㎡
建築確認番号:第HP A-22-12530-1号
取得日:令和4年10月28日

1F: 51.03㎡ 2F: 53.46㎡

4LDK
2,399万円(税込)
駐車場2台(車種による)

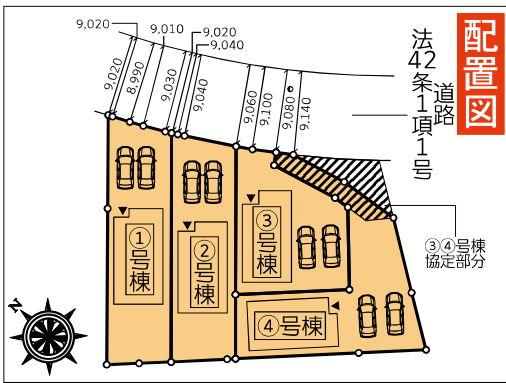
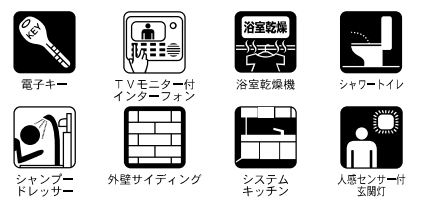
4号棟 土地面積:210.08㎡ 建物面積:105.30㎡
ルーフバルコニー除外面積:95.58㎡
建築確認番号:第HP A-22-12531-1号
取得日:令和4年10月28日

1F: 51.84㎡ 2F: 53.46㎡

4LDK
2,580万円(税込)
駐車場2台(車種による)



フラット35(Aプラン)対応可



★物件概要

【新築分譲住宅 多賀城市大代第17・4棟 物件概要】

- 所在地 宮城県多賀城市大代5丁目54-29, 54-28, 54-3154-32の一部(ナビ用)宮城県多賀城市大代5丁目10-16付近
- 構造規模 木造2階建 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 現況/完成済 ■完成日/2023年11月 ■引渡し時期/即 ■接道状況/配置図参照
- 設備/公営水道・本下水・東北電力・オール電化 ■駐車場/2台(車種による)
- その他/住宅性能評価対象、フラット35Aプラン

※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載や案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。 ※注意 土地面積は、確定測量前の為相違する場合があります。
※引渡し時期については、延期になる可能性もあります。 ※フラット35Sをご利用の際には別途費用がかかります。 ※職人が作業していたら、一声かけた後、案内をお願いします。
※建築中の現場につき、事故等なようなヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。 ※当社に必ず案内の連絡を入れるようお願いいたします。

★ACCESS

仙石線「西塩釜」駅徒歩47分(3.7km)
仙石線「下馬」駅徒歩47分(3.7km)

★LIFEINFORMATION

多賀城市立多賀城東小学校…1400m(徒歩17分)
多賀城市立東豊中学校…1700m(徒歩21分)